

Z á p i s n i c a

z 2. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Made dňa 02.06.2021

Predsedaajúci: **Mgr. Gabriel László, MBA – starosta obce**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Prítomní poslanci: Eugen Bogyai, Edita Bartalosová, Gábor László

Overovatelia zápisnice: Edita Bartalosová, Gábor László

Zapisovateľ: Mgr. Gabriela Fabulyová

1. Otvorenie

Starosta obce privítal prítomných, skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, prítomní sú 3 poslanci obecného zastupiteľstva.

Za overovateľov zápisnice zastupiteľstvo schválilo poslancov: Edita Bartalosová, Gábor László

Hlasovanie: počet zamestnancov: 5

prítomní:	3
za:	3
proti:	0
zdržal sa:	0

Za zapisovateľa starosta určil: Mgr. Gabrielu Fabulyovú

2. Schválenie programu

Starosta oboznámil prítomných s navrhnutým programom zasadnutia a následne sa pristúpilo k schváleniu návrhu programu. Obecné zastupiteľstvo hlasovalo o návrhu programu (uvedený v pozvánke) podľa § 12 ods. 5 zákona š. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení:

Hlasovanie: počet zamestnancov: 5

prítomní:	3
za:	3
proti:	0
zdržal sa:	0

3. Správa o činnosti samosprávnych orgánov obce

Starosta referoval o:

- úkonoch ktoré boli vykonané v súvislosti s ochorením COVID 19 - celoplošné testovanie – MOM- ZŠ Vámbéryho, neskôr cez Slovenský červený kríž a aktívne bezodplatne napomáhali aj členovia DHZ.
- opatrovateľskej činnosti – projekt Podpora opatrovateľskej služby – MAD bol uskutočňovaný na základe zmluvy o poskytnutí NFP po dobu 26 mesiacov od

marca 2019 do apríla 2021. Z uvedeného vyplynulo aj skončenie pracovných pomerov opatrovateľov.

- projekte - odvádzanie dažďových vôd – doplnenie projektu
- o Dobrovoľnom hasičskom zbore, pre ktorý bola poskytnutý dotácia 3000 EUR
- o projekte Zberného dvora, obec uskutočnila obchodnú verejnú súťaž. S víťazom súťaže GULÁZSI s.r.o. bola podpísaná zmluva o prevádzkovaní zberného dvora. Kontrolou zmluvy vykonanou Slovenskou agentúrou životného prostredia vyplynula povinnosť predloženia Dodatku k zmluve o prevádzke Zberného dvora v obci Mad. Predmetný dotatok víťaz OVS nepodpísal.
- O žalobe spoločnosti AVASTAV – voči obci. Menovaná spoločnosť požiadala o zmenu žaloby zo dňa 10.10.2018 nasledovne: *„Žalovaný je povinný v lehote do 3 dní od právoplatnosti rozsudku zaplatiť žalobcovi sumu 182.826,43 EUR spolu s úrokom z omeškania zo sumy 30.78,67 Eur vo výške 9,05% ročne od 16.11.2015 do zaplataenia s úrokom z omeškania zo sumy 152.037,76 EUR vo výške 8% ročne odo dňa doručenia zmeny žaloby do zaplataenia, zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % denne zo sumy 30.788,67 ERU od 16.11.2015 do zaplataenia, paušálnu náhradu nákladov vo výške 40 EUR a náhradu trov súdneho konania a trov právneho zastúpenia v plnej výške.“*
- o miestnych daniach a poplatku – boli vyrubené a vyexportované poplatníkom. Vyrubená daň a poplatok sú priebežne uhrádzané
- o maliarskych a natieračských prácach v spoločných priestoroch v bytovom dome 226
- o problémoch pri zabezpečovaní kosenia verejných priestranstiev
- o potrebe a možnosti úpravy o opravy multifunkčného ihriska
- o stavebnej aktivite v obci v rámci individuálnej bytovej výstavby a zároveň referoval o petícii podanej voči výstavbe bytového domu. Túto petíciu obec vyhodnotila ako neoprávnenú, nakoľko na obec nebola podaná žiadosť o územné rozhodnutie ani stavebné povolenie na IBV, t.j. aktuálne neprebíha žiadna takáto aktivita ani verejná ani súkromná.
- o iniciatíve p. Bahoreczovej, ktorá podala dopyt v mene svojho syna ohľadne pozemku pod budovou šatne na športovom ihrisku.
- O úspešných pretekoch dobrovoľných hasičov, ktoré sa konali v Pataši dňa 30.05.2021.

Obecné zastupiteľstvo správu starostu obce zobralo na vedomie.

Hlasovanie: počet zamestnancov: 5

prítomní:	3
za:	3
proti:	0
zdržal sa:	0

4. Správa o plnení uznesení

Starosta referoval o plnení uznesení. V správě o plnení uznesení uviedol nasledovné:

Uznesenie č. 5 ObZ 1/2021, zo dňa 12. 02. 2021 – bolo splnené, OVS bola vypísaná, vyhodnotená, ale víťaz do termínu konania zasadnutia obecného zastupiteľstva nepodpísal dodatok ku zmluve o prevádzke zberného dvora.

Uznesenie č. 9 ObZ 6/2020, zo dňa 29. 12. 2020

„Vodozádržné opatrenia v obci Mad“ – obecný úrad podal žiadosť o dotáciu, ktorá je zatiaľ vo fáze vyhodnotenia a doplnenia.

Uznesenie č. 8 ObZ 6/2020 zo dňa 29. 12. 2020 bod 1/b

Vecné bremeno nebolo zriadené a zmluva o zriadení vecného bremena nebola napísaná, nakoľko žiadateľ zmenil geometrický plán, čím sa mení rozsah vecného bremena schváleného predmetným uznesením. Zmena uznesenia je predmetom rokovania obecného zastupiteľstva dňa 02.06.2021.

Obecné zastupiteľstvo správou o plnení uznesení zobralo na vedomie.

Hlasovanie: počet zamestnancov: 5

prítomní:	3
za:	3
proti:	0
zdržal sa:	0

5. **Interpelácie** – v rámci tohto bodu žiadny z prítomných poslancov neinterpeloval starostu v zmysle ustanovenia §25 ods. 4 písm. b) vo veciach týkajúcich sa výkonu jeho práce.

6. **Záverečný účet obce**

Zastupiteľstvo bolo oboznámené s rozpočtovým hospodárením obce za rok 2020 a s návrhom záverečného účtu Obce Mad. Hlavná kontrolórka obce prezentovala svoje stanovisko k návrhu záverečného účtu za rok 2020. Zastupiteľstvo rokovalo o návrhu záverečného účtu obce a schválilo ho bez výhrad.

7. **VZN nakladanie s odpadmi**

Obec vypracovala návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č 2/2016 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Mad v Časti IV. – Nakladanie so zmesovým komunálnym odpadom drobným stavebným odpadom,

spôsob zberu objemného odpadu a odpadu z domácností s obsahom škodlivých látok v § 1 Systém zberu a prepravy zmesového komunálneho odpadu v bode 5 nasledovne: *„Zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad je povinný zabezpečiť si pôvodný pôvodca odpadu (vlastník, správca nehnuteľnosti a nájomca) na vlastné náklady. Náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad nie sú zahrnuté do miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.“* Návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce ako aj na webovom sídle obce od 14.05.2021. Obecné zastupiteľstvo sa uznieslo a schválilo VZN obce.

8. Majetkovo práve operácie

V rámci tohto bodu obecné zastupiteľstvo v Made rokovalo:

- o žiadosti nájomníčky Zuzana Vargová o stavebné úpravy v nájomnom byte na adrese Mad 231 a to výmenu vane, umývadla, skrine pod umývadlom, vnútorné dvere v počte 1 ks, vnútorných dverí za zhrňovacie dvere, odstránenie dverí do kuchyne a výmenu zárubne výmenu pracovnej dosky a drezu v kuchyni, montáž vonkajších plastových roliet na všetky okná a na balkónové dvere. Zastupiteľstvo schválilo tieto úpravy na náklady menovanej nájomníčky, za podmienky, že náklady na uvedené stavebné úpravy zaťažujú nájomníčku, a nebudú jej tieto náklady uhradené prenajímateľom ani po skončení nájmu. Tieto náklady po skončení nájomného vzťahu menovaná nemôže požadovať ani od budúceho nájomcu.
- o zrušení uznesenia obecného zastupiteľstva obce č.41 zo dňa 04.11.2014, ktorým sa schválilo zámenu pozemku zberného dvora na parc č. 10/17 a 10/18. Zároveň schválilo zrušenie tohto uznesenia.
- o zámene nehnuteľností a to pozemkov na ktorých je vybudovaný zberný dvor a to bez vzájomného finančného vyrovnania účastníkov zmluvy. Obecné zastupiteľstvo schválilo zámenu nehnuteľností.
- o dodatku Zmluvy o prevádzkovaní č. 40/01/19254/12, zo dňa 30.05.2012, ktoré zastupiteľstvo schválilo.
- o návrhu uznesenia o zmene uznesenia č. 8ObZ 6/2020 bod 1.písm b) zo dňa 29.12.2020. O predmetnom návrhu zastupiteľstvo nehlasovalo.

9. Voľné návrhy

- Obecné zastupiteľstvo schválilo Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Mad na roky 2021 – 2027, ktorým sa zastrešuje rozvojová politika obce.
- Zastupiteľstvo zobralo na vedomie uznesenie súdu č.k. 18Cb/26/2018-66, zo dňa 12.09.2019, ktorým zamietol žalobu obce Mad voči spoločnosti AVA – stav, s.r.o. so sídlom Puškinova 700/90, 924 01 Galanta, IČO: 43 989 268, zastúpenej JUDr. Borisom Štanglovičom, advokátom so sídlom Jarmočná 2264/3, 927 01 Šaľa na žalovanú istinu vo výške 35.002,20 EUR. Na základe predmetného uznesenia súdu je žalovaná suma nevymožiteľná a zastupiteľstvo schválilo odpísanie tejto pohľadávky ako nedobytej.

10. **Diskusia** – do diskusie sa nikto z prítomných neprihlásil.

11. **Záver** – starosta poďakoval prítomným za účasť a uzavrel rokovanie.

.....
Mgr. Gabriel László, MBA
starosta obce

Zapísala: Mgr. Gabriela Fabulyová

Overovatelia zápisnice:

Edita Bartalosová

Gábor László