

OBEC MAD

Obecný úrad č. 200, 930 14 MAD

OBEC MAD

vy h l a s u j e

podľa ustanovenia § 9a ods. 9 v spojení s ustanovením §9a ods. 1 písm. a), ods. 2, 3 a 5 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

s použitím § 281 a nasl. Obchodného zákonníka na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie zmluvy na prevádzkovanie zberného dvora, nachádzajúceho sa katastrálnom území obce Mad.

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

I.

Úvodné ustanovenie

Prevádzkovanie zberného dvora sa uskutoční v súlade s platnými právnymi predpismi, Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Mad a uzneseniami Obecného zastupiteľstva obce Mad č.: 1 ObZ 5/2021, zo dňa 12.02.2021.

II.

Predmet obchodnej verejnej súťaže

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je výber najvhodnejšej ponuky na prevádzkovanie zberného dvora a uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní Zberného dvora obce Mad.

1. Minimálna požadovaná cena ponuky za prevádzkovanie zberného dvora je: **150 EUR/ mes.** Celková minimálna požadovaná cena za prevádzkovanie zberného dvora je **1800 EUR /rok.**
2. Cena za prevádzkovanie zberného dvora je určená ako cena minimálna na základe zistenia ceny nájmu a prevádzky v čase a na danom mieste pri

totožných alebo porovnateľných nehnuteľnostiach pri nájmoch na daný účel a bola zistená prieskumom trhu ku dňu 08.02.2021.

3. Obsah nájomnej zmluvy na prevádzkovanie zberného dvora prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže bol schválený uznesením Obecného zastupiteľstva obce Mad č. 5 ObZ 1/2021, zo dňa 12.02.2021 a tvorí prílohu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

III.

Časový plán súťaže

1. Vyhlásenie súťaže: **26.02.2021**
2. Obhliadka nehnuteľnosti sa vykoná v Made dňa **04.03.2021** a to **od 10:00 do 11:00 hod.** Stretnutie záujemcov na Obecnom úrade v Made, č. 200, 930 14 Mad o 9:45 hod.
3. Ukončenie predkladania návrhov súťaže **12.03.2021, 12:00 hod.**
4. Vyhodnotenie návrhov súťaže sa uskutoční na rokovaní obecného zastupiteľstva, ktoré zasadne do 3 dní od ukončenie súťaže.
5. Oznámenie víťazného návrhu: do 3 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom.
6. Uzatvorenie zmluvy o prevádzkovaní zberného dvora do 5 dní od schválenia obecným zastupiteľstvom obce Mad.

IV.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže

1. Obchodná verejná súťaž sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže na úradnej tabuli obce, elektronickej úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce.
2. Navrhovateľ môže predložiť najviac jeden návrh. Ak navrhovateľ podá viac návrhov budú všetky vylúčené zo súťaže.
3. Požadovaná cena je cena minimálna.
4. Forma podávania návrhov je písomná.
5. Navrhovatelia môžu meniť, dopĺňať svoje návrhy a odvolať ich do ukončenia lehoty na predkladanie ponúk, t.j. **do 08.03.2021 do 12:00 hod.**
6. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže. Zmena podmienok súťaže sa vykoná spôsobom a prostriedkami tak, ako bola vyhlásená.

7. Do súťaže nemožno zahrnúť návrh, ktorý sa predložil po lehote určenej v podmienkach súťaže.
8. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou súťaži.
9. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani účastníkovi, ktorý v súťaži zvíťazil.

V.

Podmienky prevádzky

1. Vyhlasovateľ podmieňuje prevádzku zberného dvora jeho schválením zastupiteľstvom obce.
2. Cena bude uhradená v pravidelných štvrtročných splátkach na základe zmluvy o prevádzkovaní Zberného dvora.
3. Prevádzkovateľ je oprávnený využívať priestory Zberného dvora výlučne na prevádzkovanie zariadenia na zber komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov – Zberný dvor – zriadené obcou, v súlade s prevádzkovým poriadkom Zberného dvora.
4. V prípade nedodržania stanovených lehôt zo strany víťaza súťaže bude nehnuteľnosť ponúknutá záujemcovi, ktorý je nasledujúci po víťazovi v poradí určenom pri posudzovaní a vyhodnotení predložených návrhov.

VI.

Kritériá hodnotenia návrhov

1. Kritériom hodnotenia predložených návrhov je najvhodnejší návrh z hľadiska hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti a to:
 - a) Predloženie oprávnenia vykonávať podnikateľskú činnosť,
 - b) Predloženie zmluvy alebo zmluvy o budúcej zmluve s organizáciou zodpovedného výrobcu,
 - c) Ponúknutá najvyššia cena predložená navrhovateľom,
2. Víťazom obchodnej verejnej súťaže bude navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1. V poradí druhej najvhodnejšej ponuky sa priradí poradie č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších ponukách, ktorým bude priradené číslo podľa poradovníka.
3. V prípade rovnakej ponúkutej ceny rozhodne skorší termín podania návrhu.
4. Víťaz – navrhovateľ najvhodnejšej ponuky, ktorej bude priradené poradie č. 1 sa pozve na podpísanie nájomnej zmluvy. Účastníkom súťaže, ktorí v

1. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa posielajú v uzatvorenej obálke na adresu vyhlasovateľa:

Obec Mad
Obecný úrad, č. 200
930 14 Mad

s viditeľným označením – textom:

NEOTVÁRAŤ – NÁVRH NA PRENÁJOM A PREVÁDZKOVANIE ZBERNÉHO DVORA V OBCI MAD

2. Poverený zamestnanec obce vyznačí na obálke „**Prijaté: poradie návrhu, dátum, čas (hodina a minúty) a miesto prijatia návrhu spolu s podpisom**”
3. Povinné náležitosti návrhu:
 - a) Presné označenie navrhovateľa:
 - Fyzická osoba – podnikateľ a právnická osoba uvedie: Názov, sídlo, IČO, konajúcu osobu/zástupcu, zápis v Obchodnom registri, telefónne číslo, emailovú adresu.
 - b) Označenie nehnuteľnosti – jej identifikácia
 - c) Návrh ceny – cenová ponuka
 - d) Oprávnenie podnikat'
 - e) Zmluvu alebo zmluvu o budúcej zmluve s organizáciou zodpovedného výrobcu
 - f) Závazok, že od vyhlasovateľa preberá nehnuteľnosť tak ako stojí a leží za ním navrhnutú cenu, ktorú bude uhrádzať podľa uzatvorenej zmluvy.
 - g) Súhlas s podmienkami súťaže a s návrhom znenia zmluvy o prevádzkovaní Zberného dvora.
 - h) Ponuka/návrh musí byť podpísaná a datovaná (v prípade právnickej osoby je potrebná pečiatka a podpis konajúcej osoby).
4. V prípade, že návrh nebude spĺňať náležitosti vyššie uvedené, bude pri vyhodnocovaní ponúk zo súťaže vylúčený.

V Made, dňa 26.02.2021

Mgr. Gabriel László, MBA
starosta obce
v.r.