

Všeobecne záväzné nariadenie OBCE MAD

č. 1/2015

O podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp na území Obce Mad

Obecné zastupiteľstvo v Made na základe § 6, ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, na základe zákona NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov ustanovuje

I. Č A S Ť

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

Článok 1

Predmet nariadenia

VZN upravuje pripojenie domácností a producentov odpadových vôd obce na verejnú kanalizáciu, užívanie verejnej kanalizácie, odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie, zneškodňovanie odpadových vôd zo žúmp, vymedzuje pojmy, kontrolnú činnosť a porušenie povinnosti.

Článok 2

Vymedzenie pojmov

- Užívateľ je ten, kto vypúšťa odpadové vody do verejnej kanalizácie
- Verejná kanalizácia je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem od jednotlivých odberateľov, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Verejnou kanalizáciou ani jej súčasťou nie sú kanalizačné prípojky.
- Odpadová voda je voda použitá z rodinných domov a služieb predovšetkým z ľudského metabolizmu a činnosti v domácnostiach, z kúpeľní, WC, stravovacích zariadení a iných podobných zariadení

- komunálnymi odpadovými vodami sú odpadové vody obsahujúce rôzny podiel odpadových vôd z domácností, zariadení priemyslu, zo služieb, sociálnej vybavenosti a z povrchového odtoku, ako aj všetkých ostatných vôd vtekajúcich do verejnej kanalizácie
- voda z povrchového odtoku voda z atmosférických zrážok, ktorá nevsiakla do zeme a vteká do stokovej siete z terénu alebo vonkajších častí budov, ktorá je odvádzaná verejnou kanalizáciou
- Kanalizačná prípojka je úsek potrubia, ktorým sa odvádzajú odpadové vody z miesta vyústenia vnútorných kanalizačných rozvodov objektu alebo stavby až po stokovú sieť verejnej kanalizácie
- revíznou kanalizačnou šachtou šachta určená na vstup do kanalizácie alebo do kanalizačnej prípojky na účely kontroly a vykonania potrebných prevádzkových úkonov
- Čistiareň odpadových vôd je súbor objektov a zariadení na čistenie odpadových vôd pred ich vypúšťaním do povrchových vôd
- Nebezpečná látka je škodlivá látka, ktorá nie je súčasťou odpadových vôd
- Stočné je poplatok spojený s odvádzaním odpadových vôd verejnou kanalizáciou vrátane ich čistenia
- Žumpa je zariadenie na zachytávanie odpadových vôd a osobitných vôd bez ich ďalšieho vypúšťania do povrchových alebo podzemných vôd. je to zakrytá podzemná vodotesná nádrž bez odtoku, určená na zhromažďovanie (akumuláciu) odpadových vôd z domácností. Vody zo žump sa odvádzajú na likvidáciu do vhodných zariadení napríklad na čistiarne odpadových vôd (ČOV). Na žumpu sa vydáva stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) spolu s povolením stavby, z ktorej odpadové vody bude zachytávať. V prípade, že stavba už existuje a žumpa sa bude budovať dodatočne, povolí sa osobitne.
- Domová čistiareň odpadových vôd je zariadenie na čistenie odpadových vôd, ktoré k čisteniu odpadových vôd využíva mikroorganizmy pevne prisadnuté k podkladu vo forme rôznych systémov biofiltrův a biokontaktorův, ktoré sú zmáčané odpadovými vodami, alebo aktivačné systémy s kalom vo vznášaní, kde sú vločky kalu premiešavané s odpadovou vodou a vzduchom. Ide o vodnú stavbu v zmysle vodného zákona, ktorej prevádzkovateľ musí mať okrem stavebného a kolaudačného rozhodnutia aj povolenie na nakladanie s vodami.

Článok 3

Účel nariadenia

1) Účelom VZN je v súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov upraviť na území obce:

2) podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadovými vodami vznikajúcimi na území obce, vodami z povrchového odtoku a vodami z atmosférických zrážok, ktoré sú odvádzané verejnou kanalizáciou na území obce

3) práva a povinnosti obce Mad, právnických a fyzických osôb pri zriaďovaní a prevádzkovaní verejných vodovodov a verejných kanalizácií vrátane ich prípojok

4) Toto VZN sa vzťahuje na nakladanie so všetkými odpadovými vodami vznikajúcimi na území obce.

II. ČASŤ ZÁKONNÉ USTANOVENIA

Článok 4

Práva a povinnosti

Vlastník: Obec Mad

Prevádzkovateľ: Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, Odštepny závod Dunajská Streda, ktorý zabezpečuje riadnu prevádzku a údržbu kanalizačnej siete a objektov na nej, nerušené odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou a ich zneškodňovanie v čistiarni odpadových vôd

1) Každý vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti, v ktorých vznikajú odpadové vody je povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou s vlastníkom kanalizácie, ak vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti nemá povolenie od príslušného orgánu štátnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami ako domová čistiareň odpadových vôd alebo vodotesnú žumpu a zmluvne zabezpečený vývoz odpadových vôd a ich zneškodňovanie na ČOV.

2) Každý vlastník, alebo užívateľ nehnuteľnosti, v ktorých vznikajú odpadové vody je povinný obci predložiť k nahliadnutiu povolenie štátneho orgánu na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami a dokladovať obci spôsob zneškodňovania odpadových vôd na ČOV, štvrťročne vždy do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po ukončení kalendárneho štvrťroka. (**príloha č. 3 tohto VZN**) Táto povinnosť sa vzťahuje na tých vlastníkov, alebo užívateľov nehnuteľností, ktorí ku dňu účinnosti tohto VZN nie sú pripojení k verejnej kanalizácii obci Mad.

3) Kanalizačná prípojka musí byť vedená mimo žumpy.

4) Žiadateľ povinný osadiť na kanalizačnú prípojku revíziu kanalizačnú šachtu v bezprostrednej blízkosti bodu napojenia.

5) Na verejnú kanalizáciu sa môže pripojiť len nehnuteľnosť, ktorá má vybudovanú vnútornú kanalizáciu zodpovedajúcu technickým normám. Napojenie a odpojenie nehnuteľnosti z verejnej kanalizácie je možné len so súhlasom vlastníka a prevádzkovateľa kanalizácie.

6) Pásmo ochrany je časť pozemku nad verejnou kanalizáciou a kanalizačnou prípojkou v šírke 1,5 m na obidve strany kanalizačného potrubia. Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť prístup k dôležitým zariadeniam verejnej kanalizácie.

7) Kanalizačnou prípojkou môže vlastník nehnuteľnosti vypúšťať iba vody zodpovedajúce charakteru odpadovej vody. Vody z povrchového odtoku (zrážkové vody) a vody z chovu hospodárskych zvierat alebo iné druhy vody sa do verejnej kanalizácie nesmú vypúšťať.

8) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti je povinný zabezpečiť, aby do verejnej kanalizácie neboli odvádzané vody s obsahom nebezpečných látok a cudzích predmetov uvedených vo všeobecných zmluvných podmienkach prevádzkovateľa.

9) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti vypúšťajúci odpadovú vodu kanalizačnou prípojkou do verejnej kanalizácie je povinný platiť prevádzkovateľovi verejnej kanalizácie stočné. Cena za odvádzanie odpadovej vody je a bude pre každý rok určovaná na základe rozhodnutia ÚRSO. Pre ďalšie roky plnenia zmluvy bude rozhodnutie ÚRSO zverejnené na vývesnej tabuli obce a internetovej stránke.

10) **Termín napojenia na verejnú kanalizáciu je najneskôr do 31.10.2017.**

Článok 5

Zriadenie kanalizačnej prípojky

Postup vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti pri budovaní kanalizačnej prípojky:

1) Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti alebo iná osoba poverená vlastníkom nehnuteľnosti si uplatní na Obecnom úrade Mad „Ohlásenie drobnej stavby“. K predmetnému ohláseniu priloží potrebné doklady: a. kópiu listu vlastníctva pozemku b. kópiu z katastrálnej mapy c. zjednodušený situačný náčrt (zakreslenie pripojovaného objektu, umiestnenie kanalizačnej šachty, siete verejnej kanalizácie, trasy prípojky) 2x d. predchádzajúci písomný súhlas prevádzkovateľa k pripojeniu na verejnú kanalizáciu „ohlásenie drobnej stavby“ s potvrdením trvalo prihlásených osôb na pripojovanej nehnuteľnosti.

2) Po posúdení žiadosti obec vydá písomný súhlas k realizácii drobnej stavby

3) Vlastník – užívateľ nehnuteľnosti so stavbou začne až po vykonaní obhliadky v teréne po obdržaní písomného súhlasu obce.

4) Následne vlastník alebo užívateľ nehnuteľnosti požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do verejnej kanalizácie. Formou žiadosti uvedenej v **prílohe č. 2** tohto VZN požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu.

K žiadosti o zriadenie kanalizačnej prípojky priloží:

- List vlastníctva, prípadne doklad k vlastníctvu nehnuteľnosti, napr. kúpno-predajná zmluva, nájomná zmluva medzi odberateľom a vlastníkom nehnuteľnosti
- Snímku z katastrálnej mapy
- Projektová dokumentácia
- Stavebné povolenie

- Zakreslené výmery potrebné pre stanovenie množstva zrážkových vôd vypúšťaných do verejnej kanalizácie
- Potvrdenie OcÚ o počte prihlásených obyvateľov k trvalému pobytu (ak sa množstvo vody určí na základe Vyhlášky č. 397/2003 podľa smerných čísel spotreby (paušálne)

5) Pripojenie na verejnú kanalizáciu je potrebné vykonať za účasti ZsVS, a.s. a žiadateľ je povinný prizvať ZsVS, a.s. a umožniť kontrolu nasledovných prác: a) pripojenie KP na VK pred jej zasypáním, b) skúška vodotesnosti kanalizačnej prípojky.

Článok 6

Užívanie skolaudovaných kanalizačných prípojok

Postup vlastníka alebo užívateľa nehnuteľnosti pri užívaní skolaudovaných kanalizačných prípojok:

Vlastník - užívateľ nehnuteľnosti formou žiadosti uvedenej v prílohe č. 1 tohto VZN požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do verejnej kanalizácie. Formou žiadosti uvedenej v **prílohe č. 2** tohto VZN požiada prevádzkovateľa verejnej kanalizácie o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a kanalizáciu. Vodoprávne povolenie č. A 2009/00990-003- OLL zo dňa 25.5.2009 na zriadenie kanalizačných prípojok v počte 200 ks a kolaudačné rozhodnutie č. OU-DS-OSZP 2014/016362-005 Seb zo dňa 22.12.2014 sa nachádzajú na Obecnom úrade Mad.

Článok 7

Stavba a prevádzka žumpy

- 1) Žumpa sa buduje iba tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzat' do verejnej kanalizácie.
- 2) Stavba žumpy musí zodpovedať príslušným všeobecne záväzným právnym predpisom a technickým normám.
- 3) Umiestnenie žumpy na pozemku musí umožňovať prístup k žumpe za účelom jej vyprázdňovania. Žumpa musí byť umiestnená a riešená tak, aby umožňovala výhľadové pripojenie stavby na verejnú kanalizáciu.
- 4) Najmenšia vzdialenosť žumpy od studne individuálneho zásobovania vodou musí zodpovedať príslušným slovenským technickým normám.
- 5) Žumpu možno umiestniť na hranici pozemku, len ak jej umiestnením nebude trvalo obmedzené užívanie susedného pozemku na určený účel.
- 6) Dno a steny žumpy musia byť vodotesné a nepriepustné tak, aby odpadová voda nepresakovala do okolitého prostredia a neznečisťovala ho.

7) Stavebník je povinný predložiť doklad o vodonepriepustnosti žumpy ,vypracovaný osobou, oprávnenou takýto doklad vydať pri kolaudačnom konaní. Doklad o vodonepriepustnosti žumpy uchová stavebník po dobu životnosti žumpy a je povinný pravidelne podľa doporučení výrobcu (zhotoviteľa) žumpy vykonávať skúšky vodotesnosti v určených termínoch.

8) Do žump nie je možné odvádzať zrážkovú vodu.

Článok 8

Povinnosti spojené s prevádzkovaním žumpy

1) Prevádzkovateľ žumpy je povinný prevádzkovať žumpu tak, aby nedochádzalo k únikom odpadových vôd zo žumpy do okolia a k ohrozovaniu alebo poškodzovaniu zdravia obyvateľov alebo životného prostredia.

2) Odpadová voda odvádzaná do žump nie je komunálnym odpadom a nevzťahuje sa na ňu režim zberu a zneškodňovania komunálnych a drobných stavebných odpadov. Cena za služby spojené s vyprázdňovaním obsahu žump nie je súčasťou miestneho poplatku za komunálne odpady.

3) Prevádzkovateľ žumpy musí zabezpečiť vyprázdňovanie žumpy prostredníctvom oprávnených právnických alebo fyzických osôb, v intervaloch primeraných kapacite žumpy na vlastné náklady. Zneškodniť obsah žumpy môže len osoba na to oprávnená len v súlade s platnými právnymi predpismi.

4) Prevádzkovateľ žumpy je povinný predložiť na požiadanie kontrolnému orgánu obce Mad doklad o spôsobe zneškodňovania odpadových vôd zo žumpy. Za takýto doklad sa považuje napríklad doklad z ČOV, kde boli odpadové vody zneškodnené. Týmto nie sú dotknuté práva iných kontrolných orgánov oprávnených na takúto kontrolu.

5) Prevádzkovateľ žumpy je povinný uschovať doklad o zneškodňovaní odpadových vôd zo žumpy po dobu 5 rokov odo dňa zneškodnenia odpadových vôd.

6) Obsah žumpy je dovoľené vyvážať len na miesta na to určené.

7) Zakazuje sa vypúšťanie obsahu žump do záhrad, priekop, na trávnaté plochy a na všetky druhy poľnohospodárskych a lesných pozemkov, aj keby boli vo vlastníctve prevádzkovateľa žumpy, taktiež na verejné priestranstvá, cestné telesá, ako aj do verejnej kanalizácie a nie je dovoľené ani vypúšťanie obsahu žump do povrchových a podzemných vôd, či vyvážanie do vodných tokov.

8) Prevádzkovateľ žumpy je povinný v prípadoch, kedy je dôvodné podozrenie, že prevádzkou žumpy môže dochádzať k znečisťovaniu podzemných a povrchových vôd alebo ku kontaminácii pôdy nechať vypracovať nový doklad o vodotesnosti žumpy.

9) Ak je žumpa spoločná pre viac rodinných domov alebo bytových jednotiek, prechádzajú povinnosti prevádzkovateľa žumpy na jednotlivých vlastníkov nehnuteľnosti nerozdielne.

Článok 9

Vyprázdňovanie obsahu žumpy

1) Prevádzkovateľ žumpy je povinný zneškodňovať odpadové vody len prostredníctvom osoby a firmy oprávnenej na zneškodňovanie odpadových vôd.

Článok 10

Budovanie domových čistiarní odpadových vôd

1) Domová čistiareň odpadových vôd sa buduje tam, kde splaškové odpadové vody nemožno odvádzať do verejnej kanalizácie.

2) Stavba domovej čistiarne odpadových vôd musí zodpovedať príslušným všeobecne záväzným predpisom a technickým normám, musí byť vybudovaná v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorá bola vypracovaná kvalifikovanou osobou, ktorá je nevyhnutná pre vydanie stavebného povolenia.

3) Umiestnenie domovej čistiarne odpadových vôd na pozemku musí umožňovať jednoduchý prístup k technológii.

4) Domovú čistiareň odpadových vôd možno umiestniť na hranici pozemku, len ak jej umiestnením nebude trvalo obmedzené užívanie susedného pozemku na určený účel.

Článok 11

Zodpovednosť za porušenie povinností

1) Porušením povinností uvedených v tomto VZN, zákone o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa:

a/ fyzická osoba dopustí priestupku, ktorý príslušný správny orgán rieši podľa zákona o priestupkoch v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

b/ právnická alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie dopustí správneho deliktu, ktorý prejednáva príslušný správny orgán v zmysle správneho poriadku v spojitosti s príslušnými ustanoveniami zákona o vodách a zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách

c/ obec môže podľa § 13 ods. 9 zákona o obecnom zriadení uložiť pokutu právnickej osobe oprávnenej na podnikanie za porušenie ustanovení tohto nariadenia podľa zákona do výšky 6 638 €.

2) Ten, kto vypúšťa do verejnej kanalizácie obsah žump a odpadové vody z domovej čistiarne odpadových sa dopustí priestupku podľa § 40 ods.1 písm. d) zákona č. 442/2002 Z.z. a odbor

starostlivosti o ŽP Okresného úradu mu uloží pokutu za tento priestupok vo výške od 16 eur do 829 eur

3) Vlastník stavby a vlastník pozemku, kde vznikajú odpadové vody, ak nepripojí stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu a nesplní technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a neuzatvorí zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie sa dopustí priestupku podľa § 40 ods.1 písm. e) zákona č. 442/2002 Z.z. a odbor starostlivosti o ŽP Okresného úradu mu uloží pokutu za tento priestupok vo výške od 16 eur do 331 eur.

4) V prípade, že zo strany vlastníka nehnuteľností alebo užívateľa nedôjde k splneniu povinností stanovených týmto VZN, bude voči nemu uplatnený sankčný postih vo výške 166 eur a bude mu určený náhradný termín pripojenia sa na kanalizáciu do 2 mesiacov.

5) Pri nedodržaní náhradného termínu sankčný postih bude dvojnásobok prvej pokuty.

6) Priestupkom proti poriadku v správe, v zmysle § 46 zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, je porušenie povinností ustanovených týmto nariadením, ak sa takýmto konaním sťažuje plnenie úloh obce. Za tento priestupok možno udeliť pokutu do 33,- €

7) Pokuty sú príjmom obce Mad.

8) Porušenie povinností právnických a fyzických osôb za priestupok na úseku verejných vodovodoch a verejných kanalizácií obec je povinná oznámiť príslušnému úradu ŽP.

Článok 12

Kontrola

9) Kontrolu nad dodržiavaním ustanovení tohto VZN sú oprávnení vykonávať:

a) Západoslvenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Dunajská Streda na základe Zmluvy o prevádzkovaní verejnej kanalizácie v obci Mad.

b) starosta obce Mad

c) poslanci obecného zastupiteľstva Mad

d) kontrolór obce Mad

e) poverení zamestnanci Obce Mad

III. ČASŤ

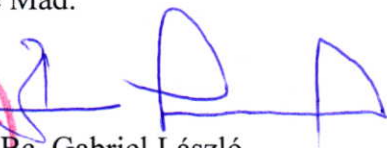
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Článok 13

1. Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2015 o podmienkach pripojenia nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu, odvádzaní odpadových vôd do verejnej kanalizácie a zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp na území obce Mad schválilo Obecné zastupiteľstvo v Made dňa 11.03.2015, č. uznesenia 8/2015 a nadobúda účinnosť 15-tym dňom odo dňa vyvesenia na úradnej tabuli v budove Obecného úradu v Made.

2. Toto VZN je zverejnené prostredníctvom web stránky obce Mad.




Bc. Gabriel László
starosta obce

Schválené VZN vyvesené : 12. 3. 2015

Zvesené :

Príloha č. 1 Žiadosť o uzavretie zmluvy o odvádzaní odpadovej vody do verejnej kanalizácie

Príloha č. 2 Žiadosť o pripojenie nehnuteľnosti na verejný vodovod a kanalizáciu

Príloha č. 3 Hlásenie o zneškodňovaní odpadových vôd zo žúmp