



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE
Obce Mad
č. 12
O MIESTNOM POPLATKU ZA ROZVOJ

Obecné zastupiteľstvo obce Mad na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2 a § 7 novely zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“)

Článok I. Účel nariadenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) je ustanovenie miestneho poplatku za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“) a ustanovenie výšky sadzieb poplatku za rozvoj.

Článok II. Ustanovenie poplatku za rozvoj

Obec Mad týmto VZN ustanovuje poplatok za rozvoj na území obce Mad, v katastrálnom území Mad.

Článok III. Sadzby poplatku za rozvoj

Sadzby poplatku za rozvoj v katastrálnom území **Mad** sa ustanovujú v nasledovnej výške **za každý aj začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby** pre stavby v členení:

účel vyžitia stavby	sadzba poplatku na m²
stavby na bývanie ¹	15 EUR
stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	10 EUR
priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	35 EUR
stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	20 EUR
ostatné stavby	20 EUR

¹ § 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Článok IV. Použitie výnosu poplatku

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije obec Mad na úhradu kapitálových výdavkov² súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel:
 - zariadenia starostlivosti o deti,
 - slúžiacu na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
 - sociálneho bývania,
 - školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
 - zdravotníckeho zariadenia,
 - verejne prístupného parku, úpravy verejnej zelene,
 - miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry,
 - opatrenia na zadržanie vody v území a na zmierňovanie zmeny klímy a adaptácie na jej nepriaznivé dôsledky³

2. Obec Mad zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitie na webovom sídle mesta <https://www.obcemad.sk/> najmenej raz ročne.

Článok V. Záverčné ustanovenia

1. Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo obce Mad, dňa 07.12.2022
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Mad nadobúda účinnosť dňom 01.01. 2023.

.....
Mgr. Gabriel László, MBA
starosta obce

² § 10 ods. 3 písm. b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

³ § 11 ods. 2 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov